

bestemmingsplan

**Parapluherziening
verbod wonen in bijgebouwen
2009**

**Gemeente Renkum
16 december 2009**

TOELICHTING

DOEL VAN HET PLAN

Op grond van artikel 7.10 eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening is het verboden gronden en opstallen te gebruiken in strijd met de bestemming. Volgens het gedachtegoed/beleid van de gemeente Renkum is wonen in een bijgebouw nergens in de gemeente toegestaan en dus in strijd met de bestemming.

In veel bestemmingsplannen is dit echter niet met zoveel woorden opgenomen in de voorschriften/regels.

De Rechtbank Arnhem heeft in een uitspraak van juli 2009 bepaald dat in het bestemmingsplan Buitengebied, uit 2001, van de gemeente Renkum niet expliciet is bepaald dat wonen in een bijgebouw niet is toegestaan en daarom, in het specifieke geval, niet in strijd is met het bestemmingsplan. Deze uitspraak leidt er toe dat het gevoerde beleid van de gemeente over het verbod van wonen in bijgebouwen op losse schroeven is komen te staan. Om ongewenste ontwikkelingen te voorkomen is derhalve deze bestemmingsplanherziening opgesteld. Deze bestemmingsplanherziening betreft een paraplubestemmingsplan die op de betreffende onderdelen alle geldende bestemmingsplannen in de gemeente vervangt. In dit bestemmingsplan is specifiek opgenomen dat het verboden is om bijgebouwen te gebruiken voor bewoning.

REIKWIJDTE

Deze parapluperziening heeft betrekking op alle vigerende en onlangs vastgestelde bestemmingsplannen binnen de gemeente Renkum, zoals opgenomen in bijlage 1. Deze herziening vervangt de voorschriften/regels (of voegt hier iets aan toe) zoals die zijn opgenomen in deze bestemmingsplannen voor wat betreft de definitie van 'bijgebouw' en 'gebruiken'. Verder voegt de herziening een algemeen gebruiksverbod op bewonen van een bijgebouw toe aan al deze bestemmingsplannen. De herziening gaat deel uitmaken van de vigerende regels c.q. planvoorschriften van deze bestemmingsplannen.

ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID

Voor de gemeente heeft het opstellen van deze bestemmingsplanherziening geen financiële consequenties. De economische uitvoerbaarheid van deze planherziening is derhalve gewaarborgd.

INSPRAAK EN OVERLEG

Het ontwerp van het bestemmingsplan 'Parapluperziening verbod wonen in bijgebouwen 2009' heeft met ingang van 2 september 2009 tot en met 13 oktober 2009 ter inzage gelegen.

Naar aanleiding van de terinzagelegging is één zienswijze ontvangen. In de bijgevoegde reactienota is de zienswijze samengevat en van een reactie voorzien. Samengevat leidt de zienswijze niet tot het aanpassen van het bestemmingsplan.

REGELS

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

1 Begrippen

- 1 het plan:
het bestemmingsplan 'Paraplulherziening verbod wonen in bijgebouwen 2009' van de gemeente Renkum met identificatiecode NL.IMRO.0274.bp0125ag-va02;
- 2 bijgebouw:
een (niet voor bewoning bestemd) op zichzelf staand, dat wil zeggen van buiten bereikbaar via een eigen ingang, aangebouwd dan wel vrijstaand gebouw, dat niet in directe verbinding staat, via een deur of andere open verbinding, met het hoofdgebouw en dat door de vorm onderscheiden kan worden van het hoofdgebouw en dat in architectonisch opzicht ondergeschikt is aan het hoofdgebouw.
- 3 gebruiken
gebruiken, het doen gebruiken, in gebruik geven en het laten gebruiken;

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

(Niet van toepassing)

Hoofdstuk 3 Algemene regels

2 Algemene gebruiksregels

Tot een strijdig gebruik wordt in ieder geval begrepen het gebruik van bijgebouwen voor (zelfstandige) bewoning.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels

3 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als: Regels van het bestemmingsplan 'Paraplulherziening verbod wonen in bijgebouwen 2009'.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 16 december 2009, nummer 7.

de griffier,

de voorzitter,

mr. J.I.M. le Comte,

drs. J.P. Gebben

Bijlage 1

ALGEMEEN (A)

- 1 Parapluerzienting Prostitutie gemeente Renkum
raadsbesluit d.d. 29 juni 2002, nr. 15
goedkeuring GS d.d. 14 januari 2003, nr. RE2002.63931

Oosterbeek (O)

- 103 Oosterbeek 1983
raadsbesluit d.d. 18 januari 1984, nr. 8
goedkeuring GS d.d. 27 februari 1985, nr. RO84.691/5-ROV/G5215
- 118 Supermarkt Pastoor Bruggemanlaan 1989
raadsbesluit d.d. 28 maart 1990, nr. 8
goedkeuring GS d.d. 17 september 1990, nr. RG90.21906-RWG/G5217
- 123 Rabobank Oosterbeek 1991
raadsbesluit d.d. 12 juni 1991, nr. 3
goedkeuring GS d.d. 7 augustus 1991, nr. RG91.35541-RWG/G5208
- 128 VVV/Horeca, Raadhuisplein 1994
raadsbesluit d.d. 25 januari 1995, nr. 9
goedkeuring GS d.d. 30 maart 1995, nr. RG95.8237
- 129 Oude Kloostertuin
raadsbesluit d.d. 27 januari 1999, nr. 5
goedkeuring GS d.d. 23 april 1999, nr. RG99.15982
- 138 Oosterbeek-Hoog, fase 1
raadsbesluit d.d. 17 december 2003, nummer 23
goedkeuring GS d.d. 18 februari 2004, nr. RE2004.4777
- 139 Oosterbeek-Noord 2003
raadsbesluit d.d. 29 september 2004, nr. 15
goedkeuring GS d.d. 7 december 2004, nr. RE2004.92825
- 140 Oosterbeek Centrum
raadsbesluit d.d. 28 september 2005, nr. 6
(gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 16 mei 2006, nr. 2005-011038
- 141 Oosterbeek-Zuid 2006
raadsbesluit d.d. 29 juni 2006, nr. 6
(gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 27 februari 2007, nr. 2006-015348
uitspraak Raad van State d.d. 20 februari 2008, nr. 200702682/1/R1
- 142 Oosterbeek Centrum, herziening artikel 30 WRO, 2008
raadsbesluit d.d. 29 oktober 2008, nr. 11
goedkeuring GS d.d. 17 april 2009, nr. 2008-019617

Buitengebied (B)

- 32 Buitengebied 1973
 - raadsbesluit d.d. 24 juli 1974, nr. 10
 - (gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 5 november 1975, nr. 15064/763-3305
- 46 Buitengebied 1973, partiële wijziging 1977-19 “Wilhelminasportpark”
 - raadsbesluit d.d. 17 mei 1978, nr. 22
 - goedkeuring GS d.d. 3 oktober 1979, nr. 10668/219-RO-102
- 54 Buitengebied 1973, partiële wijziging 1980-6 “Agrarisch bedrijf Dreijenseweg”
 - (uitwerking ex artikel 11 WRO)
 - B&W-besluit d.d. 17 december 1980, nr. 9
 - goedkeuring GS d.d. 20 juli 1981, nr. RO714/5-5203
- 79 Veentjesbrug
 - raadsbesluit d.d. 29 januari 1997, nr. 8
 - (gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 29 juli 1997, nr. RE97.18265
- 80 Partiële herziening 1998-1 (Veentjesbrug)
 - raadsbesluit d.d. 27 januari 1999, nr. 7
 - goedkeuring GS d.d. 12 maart 1999, nr. RE99.18373
- 80A Omgeving Tankstation De Buunderkamp, langs de A12
 - raadsbesluit d.d. 23 februari 2000, nr. 16
 - goedkeuring GS d.d. 8 mei 2000, nr. RE2000.21854
- 81 Buitengebied
 - raadsbesluit d.d. 28 februari 2001, nr. 5
 - (gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 16 oktober 2001, nr. RE2001.29727
- 82 Henriëtte-Hoeve Wolfheze (wijziging ex art. 11 Wet RO)
 - besluit B&W d.d. 29-01-2004, nr. (geen nummer)
 - goedkeuring GS d.d. (niet van toepassing)
- 88 Renkums Beekdal
 - raadsbesluit d.d. 31 mei 2006, nr. 5
 - goedkeuring d.d. 16 januari 2007, nr. 2006-013675
- 89 Woonschepenhaven Rosande 2007
 - raadsbesluit d.d. 28 november 2007, nr. 5
 - goedkeuring GS d.d. 16 mei 2008, nr. 2007-022845
- 90 Buitengebied, (correctieve) herziening 2008
 - raadsbesluit d.d. 17 december 2008, nr. 5
 - (gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 7 juli 2009, nr. 2009-001031

DOORWERTH (DW)

- 34 Doorwerth 1980
 - raadsbesluit d.d. 16 september 1981, nr. 18
 - goedkeuring GS d.d. 13 september 1982, nr. RO4161/5-ROV/G5203
- 40 Kantoor Mozartlaan 1990
 - raadsbesluit d.d. 19 december 1990, nr. 13
 - goedkeuring GS d.d. 12 maart 1991, nr. RG91.2203-RWG/G5208
- 46 Kantorencomplex Doorwerth/Hoog Doorwerth 1993
 - raadsbesluit d.d. 15 december 1993, nr. 9
 - (gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 19 juli 1994, nr. RG94.2034
- 48 Clusterwoningen Doorwerth
 - raadsbesluit d.d. 29 september 1999, nr. 16
 - goedkeuring GS d.d. 16 december 1999, nr. 1999.96964
- 49 W.A. Scholtenlaan - Oude Oosterbeekseweg
 - raadsbesluit d.d. 26 april 2000, nr. 13
 - goedkeuring GS d.d. 14 augustus 2000, nr. RE2000.52767
- 50 Richtersweg - W.A. Scholtenlaan
 - raadsbesluit d.d. 26 april 2000, nr. 12

Bestemmingsplan Parapluerzienting verbod wonen in bijgebouwen 2009

- goedkeuring GS d.d. 29 juni 2000, nr. RE2000.52791
- 51 Richtersweg - Bachlaan
raadsbesluit d.d. 26 april 2000, nr. 14
goedkeuring GS d.d. 24 augustus 2000, nr. RE2000.52775
- 52 Omgeving Kasteelweg - Dalweg
raadsbesluit d.d. 22 december 1999, nr. 14
goedkeuring GS d.d. 25 februari 2000, nr. RE2000.4836
- 53 Omgeving W.A. Scholtenlaan
raadsbesluit d.d. 30 mei 2001, nr. 13
goedkeuring GS d.d. 9 augustus 2001, nr. RE2001.59282
- 55 Partiële herziening bestemmingsplan "Kievitsdel" en
bestemmingsplan "omgeving Kasteelweg – Dalweg"
raadsbesluit d.d. 19 juni 2002, nr. 18
goedkeuring GS d.d. 15 augustus 2002, nr. RE2002.71056
- 56 Houtsniplaan 3
raadsbesluit d.d. 23 april 2003, nr. 14
goedkeuring GS d.d. 17 juni 2003, nr. RE2003.46501
- 57 Cardanuslaan
raadsbesluit d.d. 30 juni 2004, nr. 9
goedkeuring GS d.d. 11 augustus 2004, nr. RE2004.64311
- 58 Tussen de Lanen
raadsbesluit d.d. 17 december 2003, nr. 12
goedkeuring GS d.d. 20 juli 2004, nr. RE2004.4746

HEVEADORP (H)

- 4-H Heveadorp 1977
raadsbesluit d.d. 19 april 1978, nr. 12
goedkeuring GS d.d. 4 juli 1979, nr. 9057/206-RO105/sb
kroonbesluit d.d. 23-12-1980, nr. 24
- 7-H Heveadorp 1994
raadsbesluit d.d. 30 november 1994, nr. 11
goedkeuring GS d.d. 9 februari 1995, nr. RG94.65436
- 8-H uitwerkingsplan "Dunolaan - Veerweg" (art. 11 Wet RO van b.p. "Heveadorp 1977")
besluit burgemeester en wethouders d.d. 24 mei 1993, nr. 11208
goedkeuring GS d.d. 23 juni 1993, nr. RG93.33391
- 9-H Oude Oosterbeekseweg, Heveadorp 1995
raadsbesluit d.d. 28 februari 1996, nr. 7
goedkeuring GS d.d. 26 juni 1996, nr. RG96.15734

KIEVITSDDEL (K)

- 7-K Kievitsdel, partiële wijziging 1973-8, 'van der Molenallee-Kabeljauwallee'
raadsbesluit d.d. 21 november 1973, nr. 13
gedeeltelijke goedkeuring GS d.d. 28 april 1975, nr. 6711/716-3301
- 13-K Kievitsdel
raadsbesluit d.d. 24 februari 1999, nr. 5
goedkeuring GS d.d. 6 juli 1999, nr. RE1999.28286
- 14-K Kievitsdel, wijziging 2001-1
raadsbesluit d.d. 11 september 2002, nr. 13
goedkeuring GS d.d. 21 november 2002, nr. RE2002.94925
- 15-K Partiële herziening bestemmingsplan "Kievitsdel" en
bestemmingsplan "omgeving Kasteelweg – Dalweg"
(alleen wijziging voorschriften 'achtererf')
raadsbesluit d.d. 19 juni 2002, nr. 18
goedkeuring GS d.d. 15 augustus 2002, nr. RE2002.71056

WOLFHEZE (W)

- 19 Wolfheze 1987
 - raadsbesluit d.d. 20 april 1988, nr. 9
 - goedkeuring GS d.d. 12 augustus 1988, nr. RO88.13162-ROV/G5208
- 25 Duitsekampweg Wolfheze
 - raadsbesluit d.d. 25 maart 1998, nr. 9
 - goedkeuring GS d.d. 7 juli 1998, nr. RE1998.38573
- 27 Wolfheze 2007
 - raadsbesluit d.d. 28 november 2007, nr. 8
 - (gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 30 mei 2008, nr. 2007-022344
- 28 Wolfhezerweg-Duitsekampweg 2009
 - raadsbesluit d.d. 27 mei 2009, nr. 6
 - goedkeuring GS n.v.t.

RENKUM-HEELSUM (RH)

- 6 Renkum-Heelsom 1965
 - raadsbesluit d.d. 20 april 1966, nr. 27
 - (gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 31 mei 1967, nr. 3604/262-3303
- 10 Renkum-Heelsom 1965, herziening 1968
 - raadsbesluit d.d. 18 december 1968, nr. 17
 - (gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 18 maart 1970, nr. 2050/242-3303
- 11 Renkum-Heelsom 1965, partiële wijziging 5 "Industrieterrein omgeving Schaapsdrift"
 - raadsbesluit d.d. 18 december 1968, nr. 17
 - (gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 18 maart 1970, nr. 2050/242-3303
- 16 Renkum-Heelsom 1965, partiële wijziging nr. 5 "Industrieterrein omgeving Schaapsdrift",
partiële wijziging 1971-5 'Hogenkampseweg'
 - raadsbesluit d.d. 17 november 1971, nr. 14
 - (gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 4 oktober 1971, nr. 797/818-3301
- 17 Renkum-Heelsom 1965, partiële wijziging 1971-1 'Omgeving Bosweg'
 - raadsbesluit d.d. 17 november 1971, nr. 14
 - goedkeuring GS d.d. 4 oktober 1972, nr. 576/817-3301
- 21 Renkum-Heelsom 1965, partiële wijziging nr. 5 "Industrieterrein omgeving Schaapsdrift",
partiële wijziging 1972-4 "industrieterrein omgeving Schaapsdrift"
 - raadsbesluit d.d. 21 november 1973, nr. 14
 - goedkeuring GS d.d. 25 september 1974, nr. 7514/1005-3305
- 42 Renkum-Heelsom 1965, partiële wijziging nr. 5 "Industrieterrein omgeving Schaapsdrift",
partiële wijziging 1973-20 "Hogenkampseweg" (wijziging ex art. 11 Wet RO)
 - besluit burgemeester en wethouders d.d. 21 november 1973
 - goedkeuring GS d.d. 6 maart 1974, nr. 18.143/802-3301
- 48 Renkum-Heelsom 1965 & Renkum-Heelsom 1965, herziening 1968,
partiële wijziging 1974-1 "Don Boscoweg"
 - raadsbesluit d.d. 20 november 1974, nr. 12
 - (gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 23 december 1975, nr. 749/830-3305
- 53 Renkum-Heelsom 1965, herziening 1968, partiële wijziging 1974-11 "Dorpsstraat oostzijde"
 - raadsbesluit d.d. 16 april 1975, nr. 22
 - goedkeuring GS d.d. 26 november 1975, nr. 10314/508-3309
- 60 Renkum-Heelsom 1965, partiële wijziging 1975-8 "de Beyerstraat"
(wijziging ex art. 11 Wet RO)
 - besluit burgemeester en wethouders d.d. 17 oktober 1975
 - goedkeuring GS d.d. 26 november 1975, nr. 15068/1036-3320
- 69 Renkum-Heelsom 1965, herziening 1968,
partiële wijziging 1976-10 "Achterdorpsstraat –Dorpsstraat-west"
 - raadsbesluit d.d. 15 maart 1978, nr. 13
 - goedkeuring GS d.d. 5 april 1979, nr. 6185/255-RO 105/mb

Bestemmingsplan Paraplulherziening verbod wonen in bijgebouwen 2009

- 70 Renkum-Heelsum 1965, partiële wijziging nr. 5 "Industrieterrein omgeving Schaapsdrift", partiële wijziging 1976-11 "industrieterrein Schaapsdrift" (wijziging ex art. 11 Wet RO)
besluit burgemeester en wethouders d.d. 18 november 1976
goedkeuring GS d.d. 22 december 1976, nr. 16513/1668-RO-G2
- 73 Renkum-Heelsum 1965, partiële wijziging nr. 5 "Industrieterrein omgeving Schaapsdrift", partiële wijziging 1977-5 "Energieweg" (wijziging ex art. 11 Wet RO)
besluit burgemeester en wethouders d.d. 24 juni 1977
goedkeuring GS d.d. 3 augustus 1977, nr. 9026/503-RO-109
- 78 Renkum-Heelsum 1965, herziening 1968, partiële wijziging 1977-14 "Utrechtseweg-Melkdam" (wijziging ex art. 11 Wet RO)
besluit burgemeester en wethouders d.d. 23 december 1977
goedkeuring GS d.d. 8 maart 1978, nr. 724/558-RO-109
- 79 Renkum-Heelsum 1965, herziening 1968, partiële wijziging 1977-15 "Don Boscoweg-Groeneweg"
raadsbesluit d.d. 16 augustus 1978, nr. 6
goedkeuring GS d.d. 8 januari 1979, nr. 12887-285/RO102/dva
- 88 Renkum-Heelsum 1965, herziening 1968, partiële wijziging 1976-6 "Europalaan-De Hank"
raadsbesluit d.d. 27 juni 1979, nr. 30
goedkeuring GS d.d. 24 juni 1980, nr. 10982/215-RO105
- 90 Renkum-Heelsum 1965, herziening 1968, partiële wijziging 1979-10 "Dorpsstraat – Wes Beekhuizenstraat"
raadsbesluit d.d. 16 januari 1980, nr. 7
goedkeuring GS d.d. 3 juli 1980, nr. B3462/5-RO102
- 95 Renkum-Heelsum 1965, partiële wijziging nr. 5 "Industrieterrein omgeving Schaapsdrift", partiële wijziging 1979-15a "voorraadsilo's industrie"
raadsbesluit d.d. 16 juli 1980, nr. 8
goedkeuring GS d.d. 7 april 1981, nr. B9547/5-ROV/G5208
- 100 Renkum-Heelsum 1965, partiële wijziging nr. 5 "Industrieterrein omgeving Schaapsdrift", partiële wijziging 1980-15 "Industrieweg 18" (wijziging ex art. 11 Wet RO)
besluit burgemeester en wethouders d.d. 11 februari 1981
goedkeuring GS d.d. 26 maart 1981, nr. RO818/5-ROV-G5213
- 106 Renkum-Heelsum 1965, herziening 1968, partiële wijziging 1981-10 "Lemgo-Don Boscoweg" (wijziging ex art. 11 Wet RO)
besluit burgemeester en wethouders d.d. 8 juni 1982
goedkeuring GS d.d. 13 juli 1982, nr. RO1973/5-ROV/G5208
- 110 Supermarkt Dorpsstraat 1982
raadsbesluit d.d. 20 februari 1985, nr. 8
goedkeuring GS d.d. 12 augustus 1985, nr. RO85/524/5-ROV/G5208
- 115 Opheem 1985
raadsbesluit d.d. 18 december 1985, nr. 13
goedkeuring G.S. d.d. 26 september 1986, nr. RO86.15907-ROV/G5203
onherroepelijke goedkeuring bij Koninklijk besluit d.d. 7 januari 1988, nr. 44
- 130 Europalaan – Oudkerkeland 1984
raadsbesluit d.d. 26 juni 1985, nr. 16
(gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 7 april 1986, nr. RO85.3291/5-ROV/G5203
- 133 Renkum-Heelsum 1965, herziening 1968, partiële wijziging 1984-9 "Dorpsstraat – van Riessenstraat" (wijziging ex art. 11 Wet RO)
besluit burgemeester en wethouders d.d. 1 maart 1985
goedkeuring GS d.d. 15 april 1985, nr. RO85.877/5-ROV/G5208
- 141 Brandstoffenhandel Bennekomseweg 1988
raadsbesluit d.d. 23 november 1988, nr. 9
goedkeuring GS d.d. 27 januari 1989, nr. RO88.38917-ROV/65208

Bestemmingsplan Parapluerzienting verbod wonen in bijgebouwen 2009

- 149 Woonwagencentrum Bram Streeflandweg 1991
raadsbesluit d.d. 19 februari 1992, nr. 6
goedkeuring GS d.d. 17 september 1992, nr. 92.15797
- 150 de Hogenkamp 1992
raadsbesluit d.d. 18 november 1992, nr. 7
goedkeuring GS d.d. 5 maart 1993, nr. RG92.77682
- 151 de Doornenkamp 1992
raadsbesluit d.d. 9 december 1992, nr. 12
goedkeuring GS d.d. 30 maart 1993, Nr. RG93.2864
- 152 de Fluitersmaat 1992
raadsbesluit d.d. 17 maart 1993, nr. 6
goedkeuring GS d.d. 24 september 1993, nr. RG93.21432
Koninklijk besluit d.d. 28 april 1995, nr. 95.003627
- 157 Airbornebuurt 1993
raadsbesluit d.d. 25 mei 1994, nr. 9
goedkeuring GS d.d. 21 september 1994, nr. RG94.30282
- 159 le Maitreweg
raadsbesluit d.d. 27 maart 1996, nr. 10
goedkeuring GS d.d. 9 september 1996, nr. RG96.23157
- 160 Villa Laura – Dopheidelaan 1994
raadsbesluit d.d. 26 april 1995, nr. 8
goedkeuring GS d.d. 9 oktober 1995, nr. RG95.24727
- 161 de Keijenberg 1994
raadsbesluit d.d. 22 februari 1995, nr. 10
goedkeuring GS d.d. 7 april 1995, nr. RG95.12757
- 162 Fluitersheuvel 1994
raadsbesluit d.d. 29 maart 1995, nr. 14
goedkeuring GS d.d. 15 mei 1995, nr. RG95.19877
- 163 de Bloemenbuurt 1994
raadsbesluit d.d. 27 september 1995, nr. 15
(gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 1 mei 1996, nr. RG95.49795
- 165 Bergerhof – de Hank 1995
raadsbesluit d.d. 27 september 1995, nr. 14
goedkeuring GS d.d. 16 november 1995, nr. RG95.49764
- 166 Nieuweweg en omgeving 1995
raadsbesluit d.d. 26 juni 1996, nr. 7
(gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 9 januari 1997, nr. RG96.37293
- 167 Reijmerweg en omgeving
raadsbesluit d.d. 28 maart 2001, nummer 9
goedkeuring GS d.d. 30 oktober 2001, nummer RE2001.34261
- 169 Lindelaan en omgeving
raadsbesluit d.d. 29 september 1999, nr. 15
goedkeuring GS d.d. 2 mei 2000, nr. RE1999.102932
- 170 Don Boscoweg en omgeving
raadsbesluit d.d. 29 oktober 1997, nr 9
(gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 10 maart 1998, nr. RE97.102801
- 171 Heidesteinlaan en omgeving
raadsbesluit d.d. 29 januari 1997, nr. 7
goedkeuring GS d.d. 22 mei 1997, nr. RE97.17993
- 172 Rijnhof
raadsbesluit d.d. 29 januari 1997, nr. 9
goedkeuring GS d.d. 14 april 1997, nr. RE97.18257
- 173 Garagebedrijf Dorpsstraat 148 – 150
raadsbesluit d.d. 25 juni 1997, nr. 5
goedkeuring GS d.d. 14 oktober 1997, nr. RE97.64077

Bestemmingsplan Parapluerzienting verbod wonen in bijgebouwen 2009

- 174 Achterdorpsstraat 36
 - raadsbesluit d.d. 29 maart 2000, nr. 12
 - goedkeuring GS d.d. 13 juni 2000, nr. RE2000.35692
- 175 Drukkerij Zij-Kerkstraat Renkum
 - raadsbesluit d.d. 2 september 1998, nr. 10
 - goedkeuring GS d.d. 19 oktober 1998, nr. RE98.83157
- 176 Binnenhof Bellevue
 - raadsbesluit d.d. 29 september 1999, nr. 14
 - goedkeuring GS d.d. 25 februari 2000, nr. RE1999.111792
- 177 van Ingenweg
 - raadsbesluit d.d. 27 mei 1998, nr. 12
 - goedkeuring GS d.d. 8 september 1998, nr. RE98.57601
- 178 Kern Heelsum
 - raadsbesluit d.d. 31 januari 2001, nr. 6
 - (gedeeltelijke) goedkeuring GS d.d. 21 augustus 2001, nr. RE2001.13431
- 179 Brandstoffenverkooppunt Bennekomseweg 2001
 - raadsbesluit d.d. 26 februari 2003, nr. 17
 - goedkeuring GS d.d. 14 april 2003, nr. RE2003.28082
- 180 Lindelaan en omgeving, wijziging 2002-1 (Kuypersweg)
 - raadsbesluit d.d. 26 februari 2003, nr. 16
 - goedkeuring GS d.d. 2 mei 2003, nr. RE2003.28101
- 181 Appartementen aan de Achterdorpsstraat
 - raadsbesluit d.d. 25 september 2003, nr. 12
 - goedkeuring GS d.d. 17 december 2003 nr. RE2004.106375
- 183 Kern Heelsum, correctieve herziening 2002-1
 - raadsbesluit d.d. 28 oktober 2003, nr. 12
 - goedkeuring GS d.d. 8 juni 2004, nr. RE2003.107446
- 184 3B/4 2003
 - raadsbesluit d.d. 31 maart 2004, nr. 13
 - goedkeuring GS d.d. 26 oktober 2004, nr. RE2004.36671
 - besluit Raad van State d.d. maart 2007 (deels vernietiging besluit GS)
- 185 Industrierweg 33 Renkum 2007
 - raadsbesluit d.d. 27 juni 2007
 - goedkeuring GS d.d. 2 oktober 2007, nummer 2007-012374