

INFORMATIEBRIEF

Centrum DOORWERTH



Een kloppend hart in het dorp Doorwerth! Dat is van meet af aan de wens geweest van veel bewoners van Doorwerth. Er ligt een prachtig plan voor een echt dorpshart. De gemeenteraad heeft het Masterplan Centrum Doorwerth in 2017 goedgekeurd. Bent u ook benieuwd hoe het ervoor staat met de uitwerking? In deze informatiebrief nemen wij u mee in het proces, de deelgebieden en de thema's. U krijgt hiermee een beeld van de toekomst. Én u kunt ook meedoen met de ontwikkeling ervan.

Masterplan

Het Masterplan Centrum Doorwerth is in 2017 door de gemeenteraad vastgesteld. Dit plan is een globale visie op het centrum van Doorwerth. Het geeft een beeld van hoe het centrum zich in de toekomst kan ontwikkelen. Dit masterplan vormt de basis voor concrete projecten. Zoals de bouw van een leer- en ontmoetingscentrum (LOC) en de aanleg van een dorpsplein.

Het masterplan is geen kant-en-klaar plan dat tot in de puntjes vastlegt hoe het centrum er in de toekomst uit zal zien. Het geeft inzicht in kansen en risico's en richting voor keuzes en mogelijkheden. Het is een soort ruwe schets die de grote lijnen voor verdere ontwikkeling vastlegt. Inmiddels is er veel in gang gezet. In deze brief informeren wij u hierover. Ook nodigen wij u van harte uit om mee te denken.

Ontmoeten

'Ontmoeten' is dé rode draad door de uitwerking en uitvoering van het Masterplan Centrum Doorwerth. De realisatie van het

Leer- en ontmoetingscentrum (LOC) en het dorpsplein in een groene setting vormen samen een plek in het centrum van Doorwerth waar altijd iets te doen is!

Plek voor iedereen

Het LOC wordt een multifunctioneel gebouw dat bruist van activiteiten. Naast basisscholen De Dorendal en De Wegwijzer is er ruimte voor het organiseren van activiteiten. Gesprekken met potentiële gebruikers van het LOC zijn in volle gang. Er heeft een inventarisatie van de benodigde ruimte(n) plaatsgevonden. Mede op basis daarvan is een eerste toets voor financiële haalbaarheid uitgevoerd. Een definitieve invulling is nog niet bekend.

Heeft u een idee dat kan bijdragen aan de realisatie van het LOC? Zoekt u ruimte voor uw activiteit? Neem dan contact op met de voorzitter dan de stichting LOC in oprichting, Evert van Ravenzwaaij (e.ravenzwaaij2@upcmail.nl).

Meedenken

Om de verdere invulling vorm te geven willen de gemeente en de Stichting LOC (in oprichting) graag in gesprek met inwoners uit Doorwerth en Heveadorp. In het najaar van 2018 zijn een aantal bijeenkomsten gepland. Daar is ruimte voor het delen van ideeën, opmerkingen en het stellen van vragen. U bent hiervoor van harte uitgenodigd. De resultaten van de bijeenkomsten krijgen een plek in de verdere uitwerking van plannen van het LOC, het plein en de te realiseren woningen. Samen creëren we zo een echt dorpshart en realiseren we een levendig centrum in Doorwerth.

Uitnodiging bijeenkomst 'Wonen in het centrum'

De eerste bijeenkomst is op donderdag 20 september. Het gaat dan over '**wonen in het centrum**'. Wilt u uw ideeën en woonwensen kenbaar maken? Kom naar deze bijeenkomst.

Dezelfde bijeenkomst vindt plaats in de Ontmoetingskerk in Doorwerth op twee verschillende tijden. Van 15.00 – 17.00 uur en van 20.00 – 22.00 uur. Op deze manier krijgt iedereen de gelegenheid om hierbij aanwezig te kunnen zijn. De inhoud van de bijeenkomsten is gelijk.

Huiskamer gesprekken

Niet iedereen vindt het prettig om naar grote bijeenkomsten te gaan en zich daar uit te spreken. Deelt u uw ideeën en wensen liever in een kleine groep? Dan kunt u deelnemen aan huiskamer gesprekken. Bij deze huiskamergesprekken stelt een dorpsgenoot zijn/haar huiskamer ter beschikking. In een groepje van maximaal 12 personen gaat u in gesprek over het onderwerp 'ontmoeten'. Ook deze gesprekken dragen bij aan het realiseren van een dorpshart.

Wilt u uw huiskamer ter beschikking stellen? Dan kunt u dat kenbaar maken via e-mail naar: secretariaat-welzijn@renkum.nl

Uitnodiging bijeenkomst 'Ontmoeten'

De bijeenkomst op dinsdag 27 november in de Ontmoetingskerk in Doorwerth gaat over '**ontmoeten**'. In een volgende nieuwsbrief leest u hierover meer.

Bestemmingsplan

Om het masterplan te realiseren is een wijziging van het bestemmingsplan nodig. Het bestemmingsplan geeft aan wat er op een plek mogelijk is. De wijziging van het bestemmingsplan moet bijvoorbeeld mogelijk maken dat in de toekomst op de huidige locatie van de Dorendal gewoond kan worden en dat op de locatie van de Wegwijzer en het speelterrein ten noorden van de Wegwijzer het LOC gebouwd kan worden.

Wilt u een toelichting op het bestemmingsplan? Dan heeft u de mogelijkheid om op dinsdag 30 oktober op tussen 16.00 en 21.00 uur binnen te lopen in Ontmoetingskerk in Doorwerth. U kunt dan het concept ontwerp bestemmingsplan inzien en met uw vragen terecht bij de medewerkers van de gemeente.

Verkeerskundig onderzoek

Om het bestemmingsplan te kunnen wijzigen zijn verschillende onderzoeken nodig. Een van die onderzoeken is een verkeerskundig onderzoek. Een adviesbureau is momenteel bezig met de uitvoering hiervan. Naast inzicht in de huidige en toekomstige verkeersbewegingen en parkeerbehoefte geeft dit onderzoek advies over hoe de Bachlaan, met de komst van het LOC, ingericht kan worden. De resultaten van het verkeerskundig onderzoek worden gepresenteerd tijdens een bijeenkomst op maandag 5 november van 20.00 tot 22.00 uur.

Ook kunt u dan meedenken over de inrichting en mogelijke afsluiting van de Bachlaan.

Realisatie scholen

Voor het onderdeel 'leren' van het LOC hebben we samen met de scholen flinke stappen kunnen zetten. Dat betekent dat we in december van dit jaar een kredietaanvraag voor de realisatie van de scholen aan de raad willen voorleggen. Bij instemming van de raad zal de eerstvolgende stap zijn het selecteren van een architect en vervolgens aanbesteding van de bouw. De verwachting is dat in het schooljaar 2021/2022 de nieuwe school haar deuren kan openen.

Informatiebrief (digitaal)

Deze informatiebrief verschijnt voortaan alleen nog digitaal. Wilt u de digitale informatiebrief per e-mail ontvangen?

Stuur dan uw naam en e-mail adres naar: m.nagel@renkum.nl

Meer informatie over het Masterplan Centrum Doorwerth vindt u op de website van Gemeente Renkum:

https://www.renkum.nl/Bestuur/Actueel/Projecten/Centrum_Doorwerth

ACTIVITEITEN OVERZICHT		
Datum	Tijd	Activiteit
Donderdag 20 september	15.00 – 1700 uur 20.00 - 22.00 uur	Bijeenkomst: 'Wonen'
Dinsdag 30 oktober	16.00 – 21.00 uur	Inloopspreekuur: Bestemmingsplan Centrum Doorwerth
Maandag 5 november	20.00 – 22.00 uur	Bijeenkomst: 'Verkeer'
Dinsdag 27 november	20.00 – 22.00 uur	Bijeenkomst: 'Ontmoeten'

Pop-Up plein

Het Centrumplan is in de maak en achter de schermen worden de plannen steeds concreter. Maar wat merken de bewoners daar nu al van? Dat was een vraag op de informatiebijeenkomst in het voorjaar 2018. In feite werd met deze vraag het startsein gegeven voor een tijdelijke inrichting van het plein. Want *'twee jaar wachten duurt veel te lang en we worden ongeduldig'*.

Met een klein groepje inwoners van Heveadorp en Doorwerth hebben we op het grasveld naast het gezondheidscentrum een kleedje uitgespreid. We noemen het grasveld vanaf nu het Pop-Up plein en we hebben allerlei goede ideeën bedacht. En wat is er veel mogelijk in zo'n mooie zomer op een openbare plek.

Een groot vraagteken, een enorm oog, een stel benen in de lucht en een gedekte tafel?

Om maar meteen uit te proberen wat wel of niet werkt, hebben we met het groepje op verschillende avonden op dit plein vergaderd en Jeu de boules en KUBB gespeeld. Telkens hadden we belangstelling van voorbijgangers en door een kort praatje hebben we nieuwe contacten gelegd.

Toen er creatieve elementen op het grasveld geplaatst werden liepen mensen gniffelend langs.

Zo gaan we spelenderwijs de zomer door en de herfst in. We gaan sportclinics organiseren en we gaan verder met het tijdelijk inrichten van het plein. De gemeente kijkt met ons mee. Heb je belangstelling voor het bijwonen van diverse sportclinics voor jong en oud? Of wil je met ons meewerken aan de inrichting van het plein?

Meld je dan nu aan bij het groepje dat het Pop-Up plein tot leven brengt. We kunnen je toevoegen aan de Whats-app groep zodat je altijd op de hoogte bent van de komende activiteiten.

Wie we zijn?

Wilmer Noome

Barry Rengelink

Ilja van Seters

Adriënné Bastiaansen

Maret Wielenga

Judith Zandwijk (namens gemeente Renkum)

Contactadres voor het Pop-Up plein:

popupplein@gmail.com

Wie doet wat?

Uitvoering Masterplan totaal

Gemeente Renkum

Miranda Nagel

m.nagel@renkum.nl

Adviserende rol uitwerking masterplan

Kerngroep Centrum Doorwerth

Ton Marijnissen

tonmarijnissen@planet.nl

Leer- en ontmoetingscentrum

Onderdeel Ieren

Gemeente Renkum

René Jansen

r.jansen@renkum.nl

Onderdeel ontmoeten

Stichting LOC i.o.

Evert van Ravenzwaaij

e.ravenzwaaij2@upcmail.nl

Wonen

Gemeente Renkum

Judith van Zandwijk

j.van.zandwijk@renkum.nl