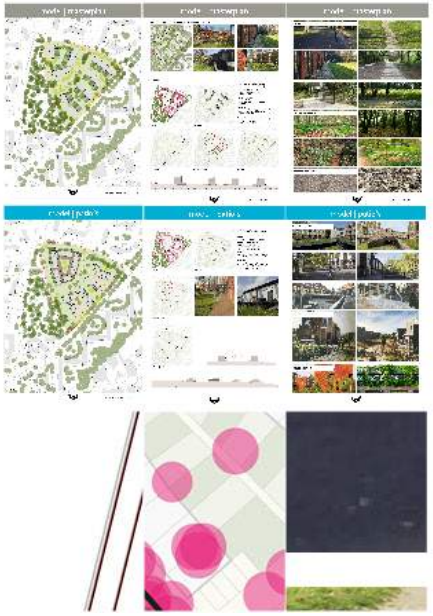
toelichting

vraag antwoord plenair
reacties bij de panelen
conclusies plenair

wie is er vanavond ?

- van 3 modellen
- naar 1 model
- naar plan



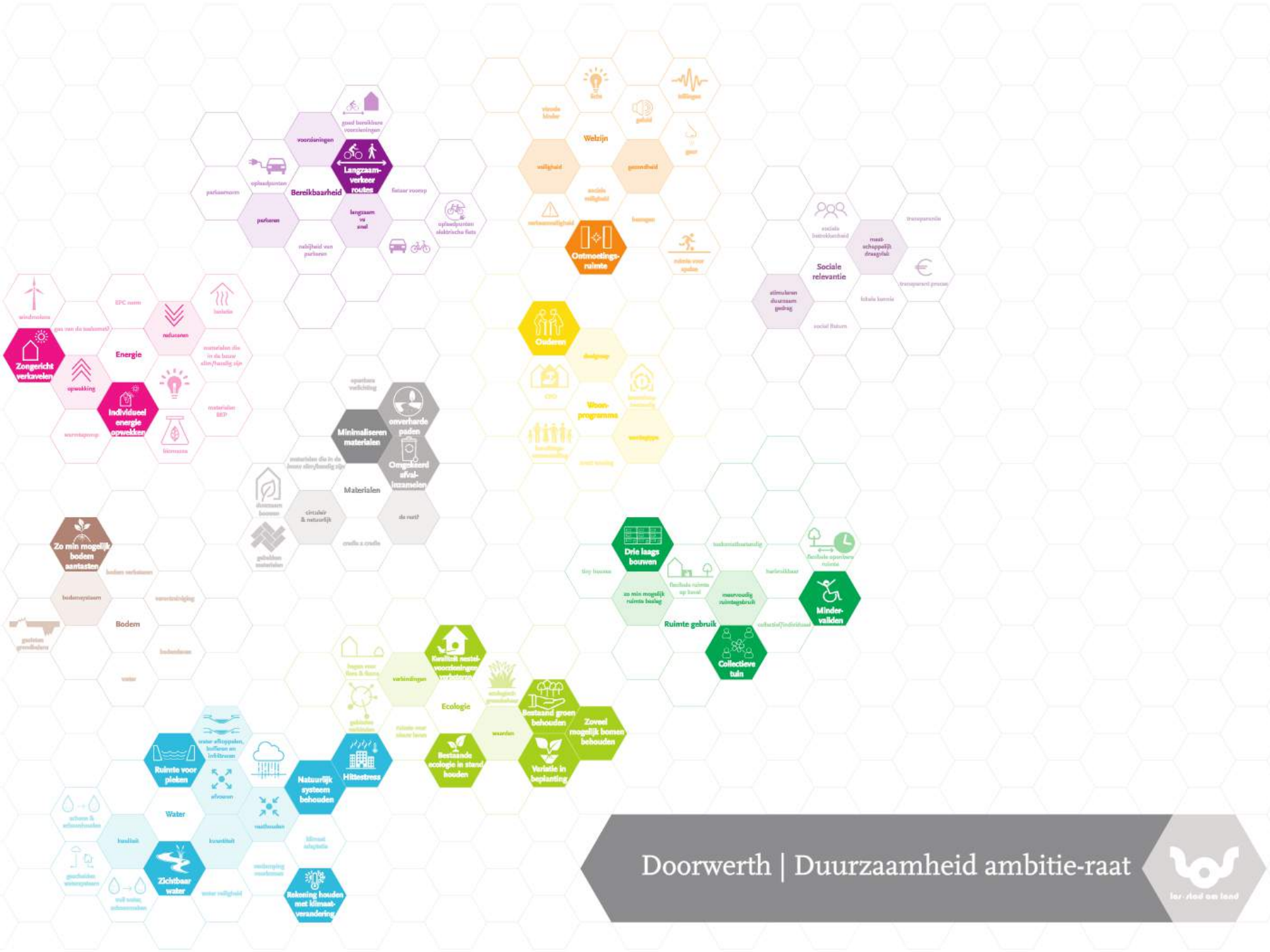


toelichting

vraag antwoord plenair
reacties bij de panelen
conclusies plenair

wie is er vanavond ?

- van 3 modellen
- naar 1 model
- naar plan



Doorwerth | Duurzaamheid ambitie-raat

ruimte be

hagen voor flora & fauna

verbindingen

Kwaliteit nestel-voorzieningen verbeteren

ecologisch groenbeheer

gebieden verbinden

Ecologie

Bestaand groen behouden

Zoveel mogelijk bomen behouden

ruimte voor nieuw leven

waarden

Hittestress

Bestaande ecologie in stand houden

Variatie in beplanting

urlijk
teem
ouden

naat


water
hagen voor flora & fauna
verbindingen
gebieden verbinden
ruimte voor nieuw leven
water afkoppelen, bufferen en infiltreren
Ruimte voor pieken
afvoeren
Natuurlijk systeem behouden
Hittestress
schoon & schoonhouden
Water
vasthouden
kwaliteit
kwantiteit
klimaat adaptatie
gescheiden watersysteem
Zichtbaar water
verdamping voorkomen
vuil water, schoonmaken
water veiligheid
Rekening houden met klimaat-verandering

in de bouw
im/handig zijn

materialen
BKP

openbare
verlichting



onverharde
paden

Minimaliseren
materialen



Omgekeerd
afval-
inzamelen

materialen die in de
bouw slim/handig zijn

Materialen



duurzaam
bouwen

circulair
& natuurlijk

de rest?



gebakken
materialen

cradle 2 cradle

model | **masterplan**



model | **masterplan**



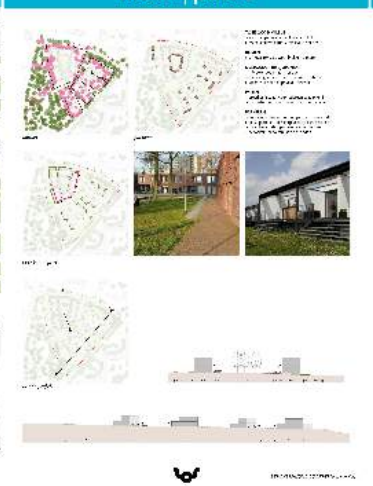
model | **masterplan**



model | **patio's**



model | **patio's**



model | **patio's**



model | **rijtjes in het bos**



model | **rijtjes in het bos**



model | **rijtjes in het bos**



model | **masterplan**



model | **masterplan**

MASTERPLAN IS GEBASEERD OP TUSSEN DE LANEN:



THEMA'S:



model | **masterplan**

PADEN



ONDERGROND BOS



HALFVERHARDING



model | **patio's**



model | **patio's**



model | **patio's**

COLLECTIEF DEK







MASTERPLAN IS GEBASEERD OP TUSSEN DE LANEN:











THEMA'S:



bomen



woningen

BOMEN
> 5 meter rond de woonblokken saneren
> bomen in prive tuinen zoveel mogelijk behouden

OVERGANG PRIVE/OPENBAAR
> erfafscheiding prive/openbaar
> overgang tuin/bos

PADEN IN 3 NIVEAUS
> breed asfaltpad
> stoepen als pad en woningontsluiting
> olifantenpaden

PARKEREN
> 89 parkeerplaatsen nodig, parkeernorm = 1,8
> langs de Richtersweg, trottoir cruit halen
> parkeren onder de woning

WONINGEN
> 45 grondgebonden woningen met 2 a 3 verdiepingen
> tuinen op twee niveaus
> platte- of lessenaarsdaken



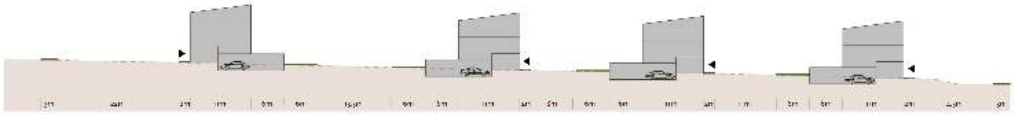
locatie profiel



openbaar / prive



parkeren



PADEN







ONDERGROND BOS





HALFVERHARDING



model | masterplan

MASTERPLAN IS GEBASEERD OP TUSSEN DE LANEN:





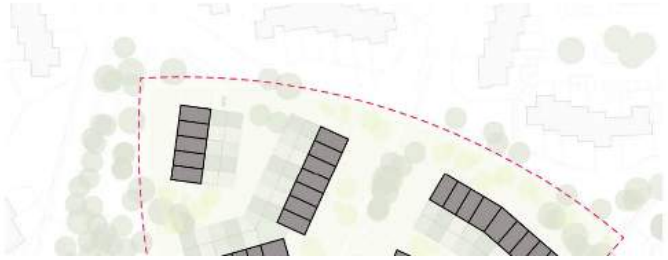






THEMA'S:





BOMEN
> 5 meter rond de woonblokken saneren
> bomen in prive tuinen zoveel mogelijk behouden

OVERGANG PRIVE/OPENBAAR
> erfafscheiding prive/openbaar
> overgang tuin/bos

PADEN IN 3 NIVEAUS



bomen



woningen

> bomen in prive tuinen zoveel mogelijk behouden

OVERGANG PRIVE/OPENBAAR
> erfafscheiding prive/openbaar
> overgang tuin/bos

PADEN IN 3 NIVEAUS
> breed asfaltpad
> stoepen als pad en woningontsluiting
> olifantenpaden

PARKEREN
> 89 parkeerplaatsen nodig, parkeernorm = 1,8
> langs de Richtersweg, trottoir eruit halen
> parkeren onder de woning

WONINGEN
> 49 grondgebonden woningen met 2 a 3 verdiepingen
> tuinen op twee niveaus
> platte- of lessenaarsdaken



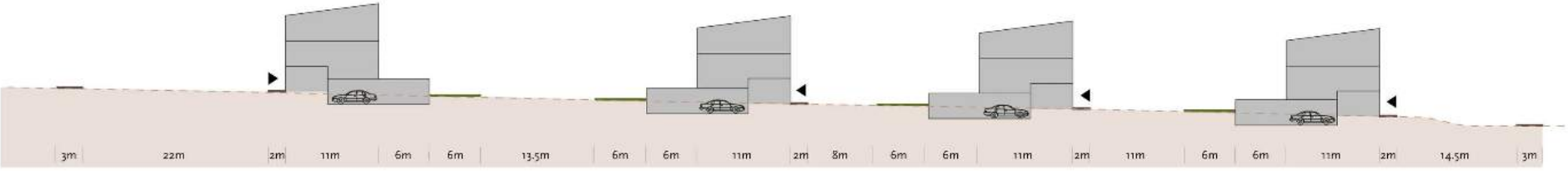
locatie profiel



openbaar / prive



parkeren



sterplan






BOMEN
> 5 meter rond de woonblokken saneren
> bomen in privé tuinen zoveel mogelijk behouden

OVERGANG PRIVE/OPENBAAR
> erfafscheiding privé/openbaar
> overgang tuin/bos

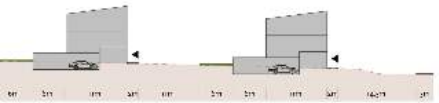
PADEN IN 3 NIVEAUS
> breed asfaltpad
> stoepen als pad en woningontsluiting
> olifantenpaden

PARKEREN
> 89 parkeerplaatsen nodig, parkeernorm = 1,8
> langs de Richtersweg, trottoir ruit halen
> parkeren onder de woning

WONINGEN
> 49 grondgebonden woningen met 2 a 3 verdiepingen
> tuinen op twee niveaus
> plat- of lessenaarsdaken




parkeren



model | masterplan

PADEN








ONDERGROND BOS






HALFVERHARDING




BEWONERSAVOND DOORWERTH _ 15 mei 2019

model | **patio's**





bomen

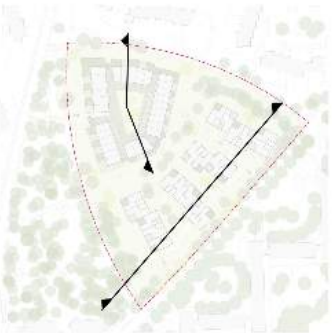


parkeren



openbaar / prive





locatie profielen







model | patio's



bomen



parkeren

TWEE WOONMILEUS
> 20 losse patio's, losse korrels in het bos
> 29 collectieve patio's, massa in het bos

BOMEN
> 5 meter rond de woonblokken saneren

OVERGANG PRIVE/OPENBAAR
> tuinen/stoepen aan het bos
> mandelig gebied tussen de losse patio's
> delen van het dek privaat uitgeven

PADEN
> breed asfaltpad, voor iedereen toegankelijk
> halfverharde paden tussen de losse patio's

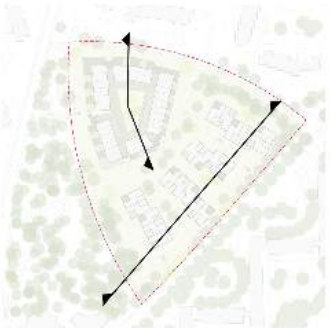
PARKEREN
> 89 parkeerplaatsen nodig, parkeernorm – 1.8
> losse patio's: 1 parkeerplaats op eigen terrein
> collectieve patio: parkeren onder het dek
> bezoekers parkeren: aan de randen



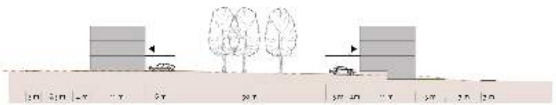
openbaar / prive

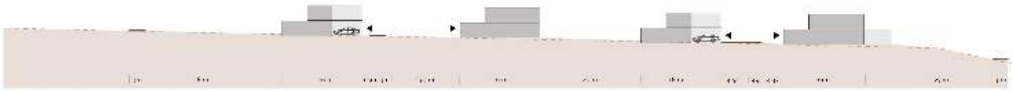






locatie profielen





COLLECTIEF DEK





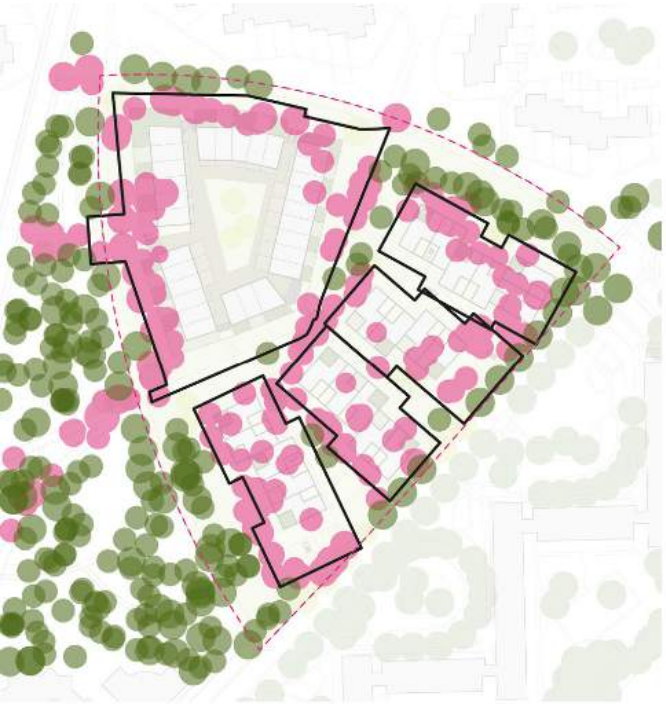


PATIO'S



GROENE GEVELS





men



parkeren

TWEE WOONMILEUS
> 20 losse patio's, losse korrels in het bos
> 29 collectieve patio's, massa in het bos

BOMEN
> 5 meter rond de woonblokken saneren

OVERGANG PRIVE/OPENBAAR
> tuinen/stoepen aan het bos
> mandelig gebied tussen de losse patio's
> delen van het dek privaat uitgeven

PADEN
> breed asfaltpad, voor iedereen toegankelijk
> halfverharde paden tussen de losse patio's

PARKEREN
> 89 parkeerplaatsen nodig, parkeernorm = 1,8
> losse patio's: 1 parkeerplaats op eigen terrein
> collectieve patio: parkeren onder het dek
> bezoekers parkeren: aan de randen



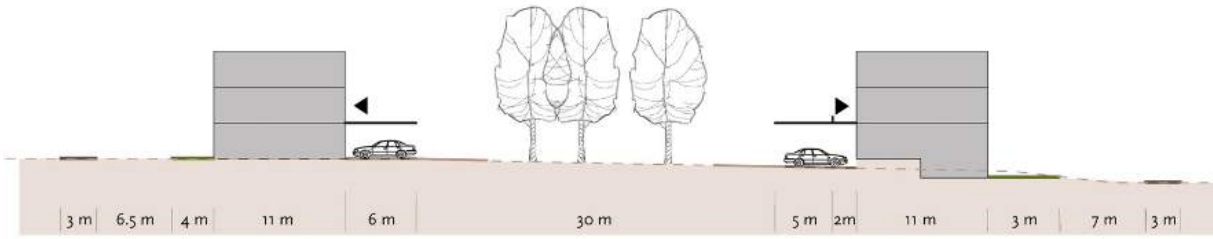
enbaar / prive

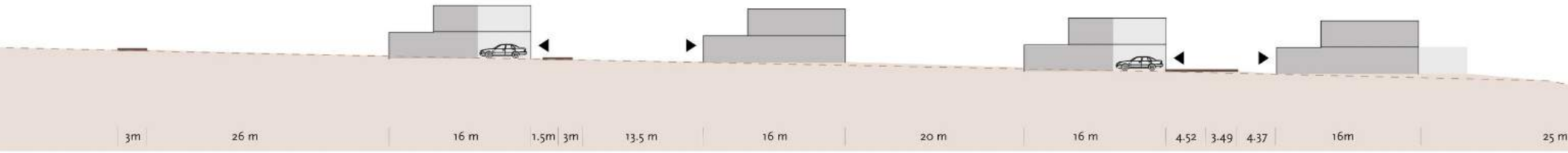






rofielen


3 m
6.5 m
4 m
11 m
6 m
30 m
5 m
2m
11 m
3 m
7 m
3 m


3m
26 m
16 m
1.5m
3m
13.5 m
16 m
20 m
16 m
4.52
3.49
4.37
16m
25 m

atio's

TWEE WOONMILEUS
> 20 losse patio's, losse korrels in het bos
> 29 collectieve patio's, massa in het bos

BOMEN
> 5 meter rond de woonblokken saneren

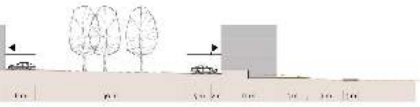
OVERGANG PRIVE/OPENBAAR
> tuinen/stoepen aan het bos
> mandelig gebied tussen de losse patio's
> delen van het dek privaat uitgeven

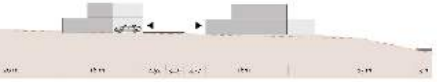
PADEN
> breed asfaltpad, voor iedereen toegankelijk
> halfverharde paden tussen de losse patio's

PARKEREN
> 83 parkeerplaatsen nodig, parkeernorm = 1,8
> losse patio's: 1 parkeerplaats op eigen terrein
> collectieve patio: parkeren onder het dek
> bezoekers parkeren: aan de randen









model | patio's

COLLECTIEF DEK













PATIO'S





GROENE GEVELS





model | **rijtjes in het bos**



model | ri

THEMA'S:



bomen



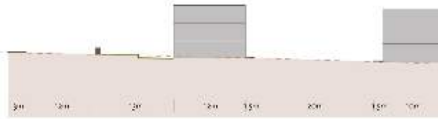
woningen



locatie profiel



openbaar / p



RIJWONINGEN













bomen



woningen

> erfafscheiding prive/openbaar
> benut de aanwezige bomen, versterk de ondergroei
> overgang tuin/bos
> contrast wonen en bos

PADEN IN 3 NIVEAUS
> breed asfaltpad
> stoepen als pad en woningontsluiting
> olifantenpaden

PARKEREN
> 89 parkeerplaatsen nodig, parkeernorm = 1,8
> alles op maaiveld

WONINGEN
> 49 grondgebonden woningen met 2 a 3 lagen
> berging in tuin of inpandig in woning
> platte- of lessenaarsdaken



locatie profiel



openbaar / prive



parkeren





RIJWONINGEN









GROENE GEVELS





n het bos

BOMEN
> 5 meter rond de woonblokken saneren
> bomen in prive tuinen zoveel mogelijk behouden

OVERGANG PRIVE/OPENBAAR
> erfafscheiding prive/openbaar
> benut de aanwezige bomen, versterk de ondergroei
> overgang tuin/bos
> contrast wonen en bos

PADEN IN 3 NIVEAUS
> breed asfaltpad
> stoepen als pad en woningontsluiting
> olifantenpaden

PARKEREN
> 89 parkeerplaatsen nodig, parkeernorm = 1,8
> alles op maaiveld

WONINGEN
> 49 grondgebonden woningen met 2 a 3 lagen
> berging in tuin of inpandig in woning
> platte- of lessenaarsdaken



parkeren



GROENE GEVELS









model | **rijtjes in het bos**

PADEN









SPELEN





ONDERGROND BOS









HALFVERHARDING





BEWONERSAVOND DOORWERTH _ 15 mei 2019

model | **masterplan**



model | **masterplan**



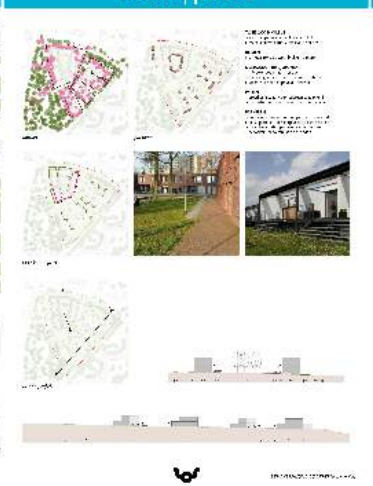
model | **masterplan**



model | **patio's**



model | **patio's**



model | **patio's**



model | **rijtjes in het bos**



model | **rijtjes in het bos**



model | **rijtjes in het bos**

